

Contrat de location

Entre Mme Cassol Michelle propriétaire, demeurant à :

11C CHEMIN DU PETIT CHATAIGNIER

Dieusse

30500 Saint-Brès

N° de tel : 06 18 58 47 74 / 04 66 52 00 72 / 04 66 24 33 94

Et Monsieur.....locataire

demeurant à.....

.....N° de tel.....

Email :

NOMBRE DE PERSONNES :

DESIGNATION :

Location : Villa le panorama pour 8 personnes avec piscine à 30500 Courry, chemin des Rivières dans le Gard.

DUREE :

La location commencera le.....pour se terminer le.....

ARRHES :

Des arrhes seront versées pour la réservation d'un montant de 35% du prix de la location.

La réservation sera définitive à la réception des arrhes.

Le solde sera versé un mois avant la date de location.

DEPOT DE GARANTIE :

Un dépôt de garantie sera versé le jour de la prise de possession des lieux d'un montant de 400€.

Il sera restitué le jour du départ s'il n'y a aucune dégradation commise par le locataire.

CONDITIONS DE LOCATION :

L'arrivée se fait le samedi à partir de 14h.

Le départ se fait le samedi avant 10h

Pour le ménage, deux solutions se présentent au locataire :

Soit il fait le ménage et rend le logement tel qu'il a trouvé à son arrivée. (ménage complet)

Dans ce cas, nous nous réservons le droit de demander un chèque de caution ménage de 80€ s'il n'était pas conforme aux exigences.

Soit il règle 80€.

ENERGIE:

La consommation des 150 premiers kwh par semaine sont compris dans le prix de la location, les kwh suivants seront facturés 0.20€ le kw.

CHAUFFAGE PISCINE : 70€ par semaine (en option)

TAXE DE SEJOUR : (imposée par la communauté de communes)

1€ par personne et par jour. Gratuit pour les moins de 13 ans.

PRIX DE LA LOCATION :

Périodes de location :

Du 05 Avril au 03 Mai :600€

Du 03 Mai au 17 Mai :800€

Du 17 Mai 14 juin :950€

Du 14 Juin au 21 Juin : 1360€

Du 21 Juin au 28 Juin : 1600€

Du 28 Juin au 19 Juillet : 1700€

Du 19 Juillet au 30 Aout : 1800€

Du 30 Aout au 06 Septembre :1150€

Du 06 Septembre au 13 Septembre :800€

Du 13 Septembre au 20 Septembre : 700€

Du 20 Septembre au 01 Novembre : 600€

Date :

Signature du locataire

Signature du propriétaire

